



CITTÀ DI ARIANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14 DEL 31 gennaio 2014

Oggetto: Lavori per la realizzazione di una struttura unitaria polifunzionale. Progetto del Villaggio Artigiani - Area P.I.P. Camporeale. *Riapprovazione Progetto Esecutivo.*

L'anno duemilaquattordici, il giorno trentuno del mese di **gennaio** alle ore 11.00, nella sala delle adunanze della Sede Comunale,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vice Prefetto **Dott.ssa Elvira Nuzzolo**, nominato con provvedimento del Presidente della Repubblica del 21/10/2013, con la partecipazione del Segretario Comunale, **Avv. Monica Cinque**, assunti i poteri della Giunta Municipale ai sensi dell'articolo 48 del Decreto Legislativo n° 267 del 18 Agosto 2000, adotta il provvedimento di cui in oggetto.

AREA TECNICA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA N. 27 del 29 gennaio 2014

Oggetto: Lavori per la realizzazione di una struttura unitaria polifunzionale. Progetto del Villaggio Artigiani – Area P.I.P. Camporeale. *Riapprovazione per adeguamento Progetto Esecutivo Primo Stralcio Funzionale.*

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che la REGIONE CAMPANIA, con DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE del n. 496 del 22/11/2013 (*BURC del 23 dicembre 2013*), ha approvato l'elenco dei progetti per la concessione dei finanziamenti a valere sulle risorse POR CAMPANIA FESR 2007/2013 – D.G.R. n. 378 del 24 settembre 2013 “*Misure di accelerazione della spesa*” – attuazione DGR n. 148/2013;
- che l'allegato alla predetta delibera di Giunta Regionale prevede, fra l'altro, che i comuni destinatari del finanziamento provvedessero ad aderire alla proposta compilando una scheda riepilogativa dell'intervento per la valutazione della coerenza del progetto rispetto alla Regolamentazione POR Campania 2007/2013;

Rilevato che tra le proposte finanziabili è ricompreso il progetto per la “*Realizzazione di una struttura unitaria polifunzionale – Progetto del Villaggio Artigiani – Area P.I.P. Camporeale*”;

Considerato che è interesse dell'Ente chiedere il finanziamento per la realizzazione di una struttura unitaria polifunzionale – Progetto del Villaggio Artigiani – Area P.I.P. Camporeale;

Preso atto che la Giunta Comunale, con proprio deliberato n. 56 del 18.03.2011, ha approvato il progetto esecutivo – Primo stralcio Funzionale, concernente i lavori in oggetto;

Ritenuto procedere alla riapprovazione del predetto progetto esecutivo con l'aggiornamento dei relativi prezzi così come previsto dalla vigente normativa in materia;

Visto il progetto esecutivo relativo ai “*Lavori per la realizzazione di una struttura unitaria polifunzionale – Progetto del Villaggio Artigiani – Area P.I.P. Camporeale*” composto dai elaborati tecnici elencati nell'allegato A alla presente delibera che prevede l'aggiornamento dei prezzi e che comporta una spesa complessiva di € 1.325.281,60 come meglio specificato nel quadro economico riportato nel seguito;

Considerato che il predetto è inserito nel Programma Triennale 2014/2016 delle Opere Pubbliche e nell'Elenco Annuale 2014 adottato da questo Ente con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 14/01/2014;

Visto l'atto di validazione del RUP, redatto ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010 e s.m.i., in data 30.01.2014;

Ritenuto di dover procedere all'riapprovazione del progetto esecutivo per poter partecipare all'utilizzo dei fondi di cui alla DGR n. 496 del 2013 risorse POR CAMPANIA FESR 2007/2013 – D.G.R. n. 378 del 24 settembre 2013 “*Misure di accelerazione della spesa*” – attuazione DGR n. 148/2013;

Visto il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2010 e s.m.i. ;

PROPONE AL COMMISSARIO STRAORDINARIO

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono qui interamente richiamate e riportate

1. di riapprovare, per tutto quanto esposto in premessa viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il progetto esecutivo riguardante i “*Lavori per la realizzazione di una struttura unitaria polifunzionale – Progetto del Villaggio Artigiani – Area P.I.P. Camporeale*”, redatto dall'Arch. Giancarlo CORSANO e dal Geom. Giovanni IACOBACCI, ai sensi dall'art. 92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., il cui costo complessivo, con l'aggiornamento dei relativi prezzi, è di € 1.325.281,60;
2. di dare atto che il progetto esecutivo è composto dagli elaborati di cui all'allegato A);
3. di dare atto che il Quadro Economico è il seguente:

Quadro Economico Riepilogativo		
DESCRIZIONI		Importi in Euro
A) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA, IVI COMPRESA LA SPESA PER LA FORNITURA DI BENI PREVISTA DAL PROGETTO		
Spese di Esecuzione:		
a.1) - lavori a "Misura"	€	539.038,48
a.2) - lavori a "Corpo"	€	348.363,40
a.3) - lavori a "Corpo" e a "Misura" totali	€	887.401,88
a.4) - Importo dei Lavori a base di Appalto al netto degli Oneri della Sicurezza	€	862.401,88
a.5) - oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	25.000,00
a.6) - Importo dei Lavori comprensivo degli Oneri della Sicurezza	€	912.401,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b.1) - lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	0,00
b.3) - allacciamenti ai pubblici servizi	€	40.000,00
b.4) - imprevidi il 5%	€	45.620,09
b.6) - accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.	€	37.320,88
• forniture di beni e di servizi, all'art. 199 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€	0,00
Sommano	€	122.940,97
Spese Tecniche:		
b.2) - rilievi, accertamenti e indagini;	12 % dei lavori (a1 + a2 + a3)	€ 3.700,00
b.7) - Progettazione; Direzione dei lavori; Coordinatore della Sicurezza; R.U.P.; Oneri riflessi; art. 92 D. Lgs. 163/2006 e art. 11 L.R. 03/2007, spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari; alle conferenze di servizi; all'assicurazione dei dipendenti; al geologo e per studi geologici; ad incarichi e/o collaborazioni esterni quali: progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, calcolatore strutturale nonchè direzione delle stesse opere; assistenza giornaliera e contabilità; ecc.		
b.7.a) - Progettazione; Direzione dei lavori; Coordinatore della Sicurezza; R.U.P.; Oneri riflessi; art. 92 D. Lgs. 163/2006 e art. 11 L.R. 03/2007, ecc. (a.6 + b.1 + b.4)		€ 19.160,44
b.7.b) - Spese tecniche relative alle necessarie attività preliminari; alle conferenze di servizi; all'assicurazione dei dipendenti; al geologo e per studi geologici; ad incarichi e/o collaborazioni esterni quali: progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, calcolatore strutturale nonchè direzione delle stesse opere; assistenza giornaliera e contabilità; ecc.		€ 76.641,76
b.8) - spese per attività di consulenza o di supporto		€ 0,00
b.9) - spese per commissioni giudicatrici;		€ 5.000,00
b.10) - spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
b.11) - spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		€ 4.562,01
Sommano		€ 109.064,21
Spese di Acquisizione di Beni e Servizi:		
b.5) - acquisizione di aree o immobili (espropriazioni);	€	0,00

• 6.3 e) - Materiale per lo svolgimento delle attività e attrezzature per la realizzazione del progetto e ufficio direzione lavori, riconducibili: - acquisto di materiale specifico e durevole impiegato per la piena realizzazione dell'operazione/progetto cofinanziata/o; - all'acquisizione di beni materiali e immateriali necessari e funzionali alla piena realizzazione delle operazioni/progetti cofinanziati/i; ecc.	€ 27.894,43
Sommano	€ 27.894,43
Spese di Imposte (I.V.A.):	
b.12) - I.V.A. ed eventuali altre imposte	
b.12.a) I.V.A. su spese di esecuzione il 10% (a.4 + b.4)	€ 95.802,20
b.12.b) I.V.A. su spese tecniche il 22% (b.2 + b.7 + b.8 + b.9 + b.10 + b.11)	€ 23.994,13
b.12.c) I.V.A. su spese varie il 22% (b.1 + b.3 + b.6 + •)	€ 27.047,01
b.12.d) I.V.A. su spese di acquisizione il 22% (b.5 + • 6.3 e)	€ 6.136,77
Sommano	€ 152.980,11
Totale Somme a Disposizione	€ 412.879,72
TOTALE GENERALE	€ 1.325.281,60

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Antonio VERDE, dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale;
5. di dichiarare, tenuto conto della validazione del RUP, che il progetto esecutivo è immediatamente appaltabile;
6. di dare atto che :
 - è stata eseguita verifica positiva ai sensi dell'art. 54 del DPR 207/2010 e che il progetto è stato regolarmente validato dal RUP ai sensi dell'art.55 del DPR 207/2010;
 - il progetto è stato inserito nel Piano Annuale 2014 nonché Programma Triennale 2014/2016 delle Opere Pubbliche di questo Ente adottato con delibera Giunta Comunale n. 8/2014;
7. di notificare copia del presente atto al Dirigente Area Tecnica ed al Geom. Antonio VERDE in qualità di RUP, ognuno per gli atti di rispettiva competenza.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Dirigente Area Tecnica, a norma dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito in Legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis, comma 1, D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, introdotto con n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
f.to arch. Giancarlo Corsano

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione avanti riportata, corredata del parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, reso ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

DELIBERA

- di approvare integralmente la suddetta proposta e quindi il progetto esecutivo delle opere in oggetto.

Inoltre, *successivamente*, stante l'urgenza

DELIBERA

- di rendere immediatamente eseguibile la presente delibera ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n° 267/2000 per le motivazioni indicate nella proposta.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Vice Prefetto Dott.ssa Elvira Nuzzolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Avv. Monica Cinque

Per copia conforme, ad uso amministrativo.

Ariano Irpino, li

Il Funzionario Responsabile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal _____ e vi rimarrà fino a tutto il quindicesimo giorno successivo.

Il Funzionario Responsabile

Ariano Irpino, li

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

- ☐ decorrenza dei termini, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.lgs. 267/2000
☐ ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000

Ariano Irpino, li

REGIONE CAMPANIA

Allegato A)

"AIUTI ALLE IMPRESE E SVILUPPO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI"



CITTA' DI ARIANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO



REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA UNITARIA POLIFUNZIONALE
CON GESTIONE COLLETTIVA E CENTRALIZZATA

PROGETTO DEL VILLAGGIO ARTIGIANI AREA P.I.P. CAMPOREALE

02					
01					
00	Gennaio 2014	EMISSIONE			G. Corsano
E./R.	Data	Descrizione	redatto	verificato	approvato



PROGETTO ESECUTIVO

PRIMO STRALCIO FUNZIONALE

ELENCO ELABORATI

Rapp.

ID. P.

ID.S.

T

V A I °

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Elvira Nuzzolo



R.U.P.:
Geom. Antonio Verde

PROGETTAZIONE ESECUTIVA:
Ufficio Tecnico Comunale

Arch. G. Corsano
Geom. G. Iacobacci

CONSULENTI ESTERNI:

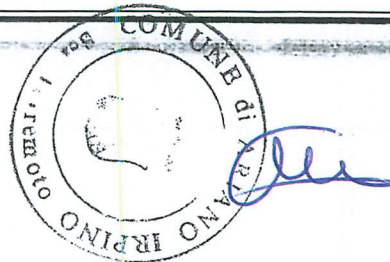
Ing. Pasquale Grasso (Impianti)
Ing. Antonio Grasso (Strutture)
Ing. R. Ciccone (Architettura)
Arch. C. Lo Conte (Sicurezza)

Ariano Irpino, li GENNAIO 2014

Approvato con Delibera Commissariale n° _____ del _____

GEOLOGIA:

Geol. M. Maggio



Progettazione esecutiva:

R.U.P.

Ufficio Tecnico Comunale

Arch. G. Corsano

Geom. G. Iacobacci

Rif.

V A

I°

Rev.

0

Data

Cons.

**"REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA UNITARIA POLIFUNZIONALE
CON GESTIONE COLLETTIVA E CENTRALIZZATA"**

PROGETTO DEL VILLAGGIO ARTIGIANI

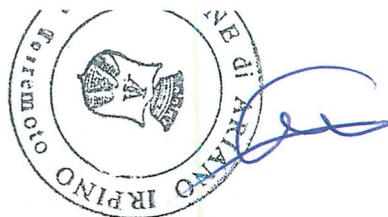
AREA P.I.P. CAMPOREALE

PROGETTO ESECUTIVO

Primo Stralcio Funzionale

Elenco Elaborati

N°	Allegato			Titolo	Rapp.	Rev.			Elab. Cons.
	ID. P.	ID.S.	T						
Inquadramento Generale									
1	V A I°	I G	01	Relazione Generale	-	0			x
2	V A I°	I G	02	Corografia	1:5000	0			x
3	V A I°	I G	03	Planimetria di inquadramento territoriale	1:2000	0			x
4	V A I°	I G	04	Planimetria Catastale	1:4000	0			x
5	V A I°	I G	05	Stralcio P.U.C.	1:500	0			x
6	V A I°	I G	06	Planimetria generale dell'intervento	1:2000	0			x
Rilievo									
7	V A I°	R L	01	Rilievo piano-altimetrico	1:500	0			x
8	V A I°	R L	02	Sezioni	1:500/200	0			x
Geologia									
9	V A I°	G I	01	Relazione Geologica	-	0			x
Geotecnica									
10	V A I°	G G	01	Relazione Geotecnica	-	0			x
Architettura									
11	V A I°	A A	01	Relazione Tecnico-descrittiva	-	0			x
12	V A I°	A A	02	Planimetria Generale	1:250	0			x
13	V A I°	A A	03	Pianta Fondazioni-Piano Terra-Soppalco e Copertura	1:50	0			x
14	V A I°	A A	04	Prospetti e Sezione Longitudinale e Trasversale	1:50	0			x
15	V A I°	A A	05	Abaco Pareti interne singolo Box	1:100/10	0			x
16	V A I°	A A	06	Dettaglio servizi igienici	1:20	0			x
17	V A I°	A A	07	Sistemazioni Esterne e Particolari Costruttivi	1:10	0			x
Strutture									
18	V A I°	S S	01	Relazione tecnica generale	-	0			x
19	V A I°	S S	02	Modellazione sismica	-	0			x
20	V A I°	S S	03	Relazione di calcolo	-	0			x
21	V A I°	S S	04	Tabulato di calcolo	-	0			x
22	V A I°	S S	05	Relazione geotecnica	-	0			x
23	V A I°	S S	06	Relazione sulle fondazioni	-	0			x



24	V A I°	S S	07	Piano di manutenzione – Strutture	-	0			x
25	V A I°	S S	08	Relazione sui materiali	-	0			x
26	V A I°	S S	09	Piante e particolari strutture di fondazione	varie	0			x
27	V A I°	S S	10	Piante e particolari strutture in elevazione	varie	0			x
27	V A I°	S S	11	Disciplinare tecnico descrittivo opere strutturali	-	0			x
Impianti									
29	V A I°	IM/E	01	Impianto elettrico schema a blocchi e schemi unifilari quadri	-	0			x
30	V A I°	IM/E	02	Impianto elettrico cavidotti principali e impianto di terra particolari cabina elettrica particolari cavidotti	1:200/ 1:50	0			x
31	V A I°	IM/E	03	Impianto elettrico -impianto forza motrice imp. illuminazione e illum. di sicurezza particolari costruttivi	1:200/ 1:50	0			x
32	V A I°	IM/S	01	Impianto di scarico impianto di scarico acque meteoriche impianto di scarico acque di piazzale	1:200	0			x
33	V A I°	IM/S	02	Impianto di scarico-acque bianche impianto di scarico -acque nere	1:200	0			x
34	V A I°	IM/IS	01	Impianto Idrico-Sanitario con schema idraulico	1:200/ 1:50	0			x
35	V A I°	IM/C	01	Impianto di climatizzazione planimetria impianto di climatizzazione schemi elettrici schemi frigoriferi	1:200/ 1:50	0			x
36	V A I°	IM/A	01	Impianto antincendio predisposizione tubazioni per impianto antincendio	1:200	0			x
Cantierizzazione									
37	V A I°	C T	01	Relazione Tecnico-descrittiva sulle fasi di lavoro	-	0			x
38	V A I°	C T	02	Cronoprogramma fasi realizzative	-	0			x
Piano di Sicurezza e Coordinamento									
39	V A I°	S C	01	Piano di sicurezza	-	0			x
40	V A I°	S C	02	Fascicolo tecnico	-	0			x
Documentazione Tecnica ed Economica									
41	V A I°	D T	01	Disciplinare descrittivo e prestazionale delle opera edili	-	0			x
42	V A I°	RT/E	01	Relazione tecnica e di calcolo Impianti elettrici-	-	0			x
43	V A I°	DT/E	02	Impianti elettrici- Disciplinare tecnico	-	0			x
44	V A I°	RT/C	01	Relazione tecnica e di calcolo impianto di climatizzazione	-	0			x
45	V A I°	DT/C	02	Impianto di climatizzazione- Disciplinare tecnico	-	0			x
46	V A I°	D T	04	Impianti idrici-sanitari-scarico Disciplinare tecnico	-	0			x



47	V A I°	D T	01	Piano manutenzione dell'opera	-	0			x
48	V A I°	E	01	Computo metrico estimativo	-	0			x
49	V A I°	E	02	Stima incidenza mano d'opera	-	0			x
50	V A I°	E	03	Stima incidenza sicurezza	-	0			x
51	V A I°	E	04	Elenco prezzi	-	0			x
52	V A I°	E	05	Analisi prezzi	-	0			x
53	V A I°	E	06	Quadro economico riepilogativo	-	0			x
54	V A I°	E	07	Capitolato speciale di appalto	-	0			x
55	V A I°	E	08	Lista delle categorie e forniture	-	0			x
56	V A I°	E	09	Schema di contratto	-	0			x