



CITTA' DI ARIANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

AREA TECNICA

SERVIZI URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-PATRIMONIO- AMBIENTE



AVVISO PUBBLICO

PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTI DI CARATTERE STRAORDINARIO A TITOLO DI RISTORO DEL PREGIUDIZIO ECONOMICO SUBITO DAI TITOLARI DI ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI PRESENTI NEL TRATTO DI VIA D'AFFLITTO CHIUSO AL TRAFFICO VEICOLARE E DI QUELLE PROSPICIENTI IL COMPLESSO "EX HOTEL TERRAZZE GIORGIONE" CHE HANNO SUBITO ANCHE L'INTERDIZIONE PARZIALE DEL TRANSITO PEDONALE.

(Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 13.06.2016 e Determina Dirigenziale n.625/UTC del 07.10.2016)

PREMESSO che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 13.06.2016:
 - a) è incaricato il Dirigente dell'Area Tecnica di predisporre il bando per la richiesta di contributi di carattere straordinario a titolo di ristoro delle attività commerciali e artigianali interessate della chiusura al traffico veicolare e/o pedonale del tratto di via D'Afflitto, in analogia al bando pubblico predisposto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Commissario Delegato - per la richiesta di contributi straordinari in conseguenza della riattivazione del movimento franoso di Montaguto (AV);
 - b) sono stabiliti i parametri oggettivi per accedere alla domanda di contributo da parte dei titolari delle attività commerciali e artigianali interessate direttamente dalla chiusura al traffico veicolare e/o pedonale :
- che nel quadro economico del progetto esecutivo di demolizione approvato con determina dirigenziale n. 406 del 28.06.2016 per il ristoro delle attività commerciali e artigianali è disponibile la somma complessiva di Euro 40.000,00

RICHIAMATO, in riferimento alla natura degli interventi eseguiti dall'ente, un parere dell'ANCI da cui emerge che: *"i cantieri gestiti dalle amministrazioni e le conseguenti limitazioni alla viabilità, se eseguite in conformità alle leggi vigenti, sono senz'altro atti leciti. (...) L'atto lecito, in quanto tale, è privo della qualificazione di anti giuridicità pertanto solo eccezionalmente l'atto lecito dannoso dà diritto ad un indennizzo, e mai ad un risarcimento del danno (ossia ad un integrale ristoro del pregiudizio arrecato)."*

RITENUTO opportuno procedere alla determinazione del ristoro analogamente a quanto contenuto nel bando pubblico predisposto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile – Commissario Delegato - per la richiesta di contributi straordinari a titolo di ristoro del pregiudizio economico subito dai titolari di attività agricole e produttive in conseguenza della riattivazione del movimento franoso di Montaguto (AV) e secondo i parametri stabiliti nella delibera di Giunta Comunale n. 134 del 13.06.2016 confermati con Determina n 625 del 07.10.2015

VISTA la determinazione dirigenziale n. 625/UTC del 07.10.2016 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso Pubblico di che trattasi;



TENUTO CONTO che gli atti amministrativi adottati dal Comune, in merito al ristoro del pregiudizio economico subito dai titolari di attività commerciali e artigianali presenti nel tratto di Via D'Afflitto, interessato dalla chiusura al traffico veicolare e/o pedonale per consentire i lavori di demolizione, hanno determinato l'eventuale riconoscimento di un contributo fino ad un massimo di Euro 5.000,00 per singola attività, e comunque nel limite complessivo della somma disponibile sulla base di parametri oggettivi ed in termini di rigorosa perequazione;

RILEVATO che le risorse sono destinate prioritariamente a soddisfare le istanze delle attività commerciali e artigianali prospicienti il complesso "ex Hotel Terrazze Giorgione" interessate dalla chiusura veicolare e pedonale.

ATTESO che l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di stanziare ulteriori risorse nel caso di accertamento di contributi di ristoro che complessivamente eccedano l'importo disponibile;

PRESO ATTO che l'allestimento del cantiere e le attività di demolizione dell'immobile hanno comportato:

- l'interdizione del traffico veicolare su Via D'Afflitto dal 05 luglio 2016 all'11 agosto 2016;
- l'interdizione anche del transito pedonale su Via D'Afflitto dal 05 luglio 2016 all'11 agosto 2016 nel tratto prospiciente il Complesso Giorgione compreso tra il "Palazzo Caracciolo" (negozio Thun) e Rampa San Biagio (scalette adiacenti il Complesso Giorgione) dal lunedì al sabato nella fascia oraria dalle 6.00 alle 17.00, per garantire le attività di demolizione in sicurezza;

RITENUTO che i parametri oggettivi per accedere alla domanda di contributo da parte dei titolari delle attività commerciali e artigianali interessate direttamente dalla chiusura veicolare e/o pedonale sono stabiliti come segue:

1. Dimostrazione che l'attività è interessata in maniera significativa alla chiusura al transito veicolare e/o pedonale per i lavori di demolizione di che trattasi e cioè:
 - a. Sede legale e sede operativa dell'attività commerciale e/o artigianale in via d'Afflitto e/o nel tratto prospiciente il complesso ex Hotel Terrazze Giorgione, chiusa al traffico veicolare e/o pedonale;
 - b. Regolare esercizio dell'attività commerciale nel periodo 2016 certificata da iscrizione alla camera di commercio, partita IVA o altra documentazione equivalente a dimostrare il possesso del requisito;
2. Presentazione dei bilanci, dichiarazione redditi o altra documentazione equivalente nel periodo 5 luglio – 11 agosto nel triennio precedente (2013-2015) di previsione di chiusura della strada per dimostrare l'effettiva perdita di produttività/reddito;
3. Autodichiarazione resa ai sensi del DPR 28/12/2000, n. 45 per attestare il pregiudizio economico avuto in relazione alla chiusura veicolare e/o pedonale del tratto di strada di via D'Afflitto;
4. Determinazione del contributo richiesto nel limite massimo di Euro 5.000,00 con le modalità di calcolo determinate e stabilite nel presente bando;

CONSIDERATO, altresì, che le attività commerciali presenti nel tratto di via D'Afflitto, prospicienti il complesso "ex Hotel Terrazze Giorgione", che hanno subito la chiusura al traffico pedonale dal 05 luglio 2016 all'11 agosto 2016 tra il "Palazzo Caracciolo" (negozio Thun) e Rampa San Biagio (scalette adiacenti il Complesso Giorgione) dal lunedì al sabato nella fascia oraria dalle 6.00 alle 17.00, possono optare per la richiesta di un ristoro omnicomprensivo determinato in base alle spese improduttive sostenute e/o mancato reddito (affitto, IMU, TARI; utenze, personale, altre spese e costi fissi), dimostrate con autocertificazione, senza inoltrare specifica documentazione probatoria;

RITENUTO congruo fissare, in conseguenza della chiusura veicolare e pedonale della strada, il ristoro omnicomprensivo nella misura massima di Euro 1.500,00;

CON IL PRESENTE AVVISO

Vengono disciplinate le modalità ed i criteri per la formazione dell'elenco di titolari di attività commerciali e artigianali a cui corrispondere contributi di carattere straordinario, a titolo di ristoro del pregiudizio economico, in della chiusura veicolare e/o pedonale del nel tratto di Via D'Afflitto in conseguenza della demolizione del complesso "Ex Terrazze Hotel Giorgione".





Alla domanda di contributo di cui al presente bando possono accedere i titolari di attività commerciali e artigianali che hanno i requisiti elencati e stabiliti nel presente bando.

Le risorse disponibili per l'erogazione dei contributi sono destinate prioritariamente a soddisfare le istanze delle attività commerciali e artigianali prospicienti il complesso "ex Hotel Terrazze Giorgione" interessate dalla chiusura veicolare e pedonale.

Le eventuali risorse non erogate saranno destinate a soddisfare il pregiudizio economico delle attività commerciali e artigianali interessate dalla chiusura veicolare del tratto di Via d'Afflitto

Ai fini della determinazione del contributo tenuto conto di quanto riportato nel presente bando si stabilisce quanto di seguito:

ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI PROSPICIENTI IL COMPLESSO "EX HOTEL TERRAZZE GIORGIONE" INTERESSATE DALLA CHIUSURA VEICOLARE E PEDONALE.

1. ristoro omnicomprensivo determinato in base alle spese improduttive sostenute e/o mancato reddito (affitto, IMU, TARI; utenze, personal, altre spese e costi fissi), dimostrate con autocertificazione, senza inoltrare specifica documentazione probatoria nella misura massima di euro 1.500,00;

OPPURE

2. sulla base del pregiudizio economico determinato secondo le seguenti modalità

FATTURATO MEDIO NEL PERIODO 5 LUGLIO - 11 AGOSTO DEL TRIENNIO PRECEDENTE 2013 - 2015	INDENNIZZO	QUANTIFICAZIONE PREGIUDIZIO ECONOMICO (p.e.)
$\geq 40.000 \text{ €}$	5.000,00 €	Se p.e. $\geq 5.000,00 \text{ €}$
	= p.e.	Se p.e. $< 5.000,00 \text{ €}$
30.000÷39.999 €	4.000,00 €	Se p.e. $\geq 4.000,00 \text{ €}$
	= p.e.	Se p.e. $< 4.000,00 \text{ €}$
20.000÷29.999 €	3.000,00 €	Se p.e. $\geq 3.000,00 \text{ €}$
	= p.e.	Se p.e. $< 3.000,00 \text{ €}$
15.001÷19.999 €	2.000,00 €	Se p.e. $\geq 2.000,00 \text{ €}$
	= p.e.	Se p.e. $< 2.000,00 \text{ €}$
0÷ 15.000 €	Rimborso omnicomprensivo (vedi punto precedente)	

Il fatturato di cui alla prima colonna si ottiene attraverso la media aritmetica dei fatturati negli anni 2013-2015, nel periodo 5 luglio - 11 agosto, il pregiudizio economico di cui alla terza colonna è la somma del minor fatturato nel periodo 5 luglio 2016 - 11 agosto 2016 data della riapertura definitiva di Via D'Afflitto che costituisce il parametro per il calcolo del contributo.

Le due opzioni non sono cumulative.



**ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI INTERESSATE DALLA CHIUSURA VEICOLARE DEL TRATTO DI VIA D'AFFLITTO.**

FATTURATO MEDIO NEL PERIODO 5 LUGLIO - 11 AGOSTO DEL TRIENNIO PRECEDENTE 2013 - 2015	INDENNIZZO	QUANTIFICAZIONE PREGIUDIZIO ECONOMICO (p.e.)
≥ 40.000 €	5.000,00 €	Se p.e. ≥ 5.000,00 €
	= p.e.	Se p.e. < 5.000,00 €
30.000÷39.999 €	4.000,00 €	Se p.e. ≥ 4.000,00 €
	= p.e.	Se p.e. < 4.000,00 €
20.000÷29.999 €	3.000,00 €	Se p.e. ≥ 3.000,00 €
	= p.e.	Se p.e. < 3.000,00 €
10.000÷19.999 €	2.000,00 €	Se p.e. ≥ 2.000,00 €
	= p.e.	Se p.e. < 2.000,00 €
0÷ 9.999 €	1.000,00 €	Se p.e. ≥ 1.000,00 €
	= p.e.	Se p.e. < 1.000,00 €

Il fatturato di cui alla prima colonna si ottiene attraverso la media aritmetica dei fatturati negli anni 2013-2015, nel periodo 5 luglio - 11 agosto, il pregiudizio economico di cui alla terza colonna è la somma del minor fatturato nel periodo 5 luglio 2016 - 11 agosto 2016 data della riapertura definitiva di Via D'Afflitto che costituisce il parametro per il calcolo del contributo.

Alla domanda di contributo di cui al presente bando possono accedere anche i titolari di attività che abbiano iniziato l'attività successivamente al 2013 presentando analogha documentazione limitatamente al periodo di esercizio dell'attività. Per questi ultimi il fatturato medio da considerarsi dovrà essere relativo al periodo di effettivo esercizio, mentre il contributo sarà calcolato secondo lo schema della tabella precedente.

Qualora il numero e l'entità delle richieste delle attività commerciali e artigianali interessate dalla chiusura veicolare del tratto di Via d'Afflitto dovesse essere tale da superare la somma complessiva di € 40.000,00, i valori dei contributi (seconda colonna della tabella di cui sopra) saranno proporzionalmente ridotti fino a rientrare nel limite suddetto, fermo restando la possibilità da parte dell'Ente di stanziare ulteriori risorse

Per informare i cittadini interessati dell'avvio del procedimento di ristoro dei contributi di carattere straordinario di che trattasi, il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Ariano Irpino e sull'home page del sito istituzionale.

La domanda, redatta seguendo lo schema del fac-simile allegato al bando, dovrà essere inviata al protocollo del Comune con raccomandata A/R o consegnata a mano oppure via PEC al seguente indirizzo: protocollo.arianoirpino@asmepec.it. La domanda dovrà essere corredata della necessaria documentazione probante il possesso dei requisiti previsti nel bando e del pregiudizio economico subito.

Il termine entro il quale gli interessati dovranno far pervenire la domanda entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del Bando all'Albo Pretorio del Comune.

Il Comune di Ariano Irpino, una volta ricevuta tutta la documentazione da parte dei titolari delle attività commerciali provvederà, tramite un'apposita commissione tecnica-amministrativa, a valutare la correttezza delle istanze inoltrate rispetto alla documentazione richiesta e provvederà alla costituzione di apposito elenco ed alla determinazione del contributo spettante per ogni istanza entro 30 giorni della scadenza del termine per la presentazione delle istanze.

Sono a carico dei beneficiari dei ristori tutti gli eventuali oneri fiscali come per legge.

Ariano Irpino, li 18 Ottobre 2016



IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Fernando Capone



ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI PROSPICIENTI IL COMPLESSO "EX HOTEL TERRAZZE GIORGIONE" INTERESSATE DALLA CHIUSURA VEICOLARE E PEDONALE.

AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI ARIANO IRPINO
PIAZZA PLEBISCITO,1

ISTANZA PER IL RISTORO OMNICOMPENSIVO DEL PREGIUDIZIO ECONOMICO SUBITO DAI TITOLARI DELLE ATTIVITÀ PROSPICIENTI DEL COMPLESSO EX HOTEL TERRAZZE GIORGIONE IN CONSEGUENZA DELLA CHIUSURA AL TRAFFICO VEICOLARE E PEDONALE DI VIA D'AFFLITTO.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____ cap. _____
Tel _____ Codice fiscale/P.I.V.A. _____

CHIEDE

IL CONTRIBUTO OMNICOMPENSIVO DI EURO _____ A TITOLO DI RISTORO DEL PREGIUDIZIO ECONOMICO SUBITO.

DICHIARA

ai sensi del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente sotto la propria responsabilità,

1. di essere titolare della seguente attività : _____;
2. che la sede dell'attività è ubicata nel tratto di Via D'Afflitto prospiciente il complesso ex Hotel Terrazze Giorgione interessata dalla chiusura al traffico veicolare e pedonale;
3. di aver subito pregiudizio economico in relazione alla demolizione del complesso ex Hotel Terrazze Giorgione a seguito della chiusura di via D'Afflitto , nei termini indicati nell'avviso di che trattasi ed in particolare :
 - a) Canone di locazione _____;
 - b) IMU : _____;
 - c) TARI : _____;
 - d) Spese utenze: _____;
 - e) Costo personale : _____;
 - f) Spese pulizia : _____;
 - g) Mancato reddito : _____;
 - h) ALTRO : _____;
4. di accettare, avendone preso conoscenza, le norme e le condizioni stabilite dal presente bando;
5. che ogni comunicazione relativa all'avviso venga inviata al seguente indirizzo:
_____.

Allega copia del documento di riconoscimento ed eventuale documentazione, con elenco numerato, probante il possesso dei requisiti previsti nell'avviso e del pregiudizio economico subito.

Ariano Irpino, li _____

Firma e Timbro



ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI PROSPICIENTI IL COMPLESSO "EX HOTEL TERRAZZE GIORGIONE" INTERESSATE DALLA CHIUSURA VEICOLARE E PEDONALE.

**AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI ARIANO IRPINO
PIAZZA PLEBISCITO,1**

ISTANZA PER IL CONTRIBUTO DI CARATTERE STRAORDINARIO A TITOLO DI RISTORO DEL PREGIUDIZIO ECONOMICO SUBITO DAI TITOLARI DI ATTIVITÀ IN CONSEGUENZA DELLA DEMOLIZIONE DEL COMPLESSO EX HOTEL TERRAZZE GIORGIONE IN CONSEGUENZA DELLA CHIUSURA VEICOLARE E PEDONALE DI VIA D'AFFLITTO

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____ cap. _____
tel. _____ Codice fiscale/P.I.V.A. _____

CHIEDE

di essere ammesso all'elenco di titolari di attività commerciali e/o titolari a cui corrispondere i contributi di carattere straordinario, a titolo di ristoro del pregiudizio economico subito, in conseguenza della demolizione del complesso ex Hotel Terrazze Giorgione a seguito delle chiusura veicolare e pedonale di via D'Afflitto.

A TAL FINE DICHIARA

ai sensi del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente sotto la propria responsabilità,

1. di essere titolare della seguente attività : _____;
2. di aver subito pregiudizio economico in relazione alla demolizione del complesso ex Hotel Terrazze Giorgione a seguito della chiusura pedonale di via D'Afflitto, nei termini indicati nell'avviso pubblico di che trattasi;
3. con riferimento ai documenti probanti allegati alla presente domanda, ai fini della quantificazione del contributo, che:
 - il fatturato medio relativo al periodo di effettivo esercizio è pari ad € _____
 - il pregiudizio economico relativo al periodo di effettivo esercizio, è pari a € _____;
 - il fatturato medio relativo all'equivalente periodo 5 luglio – 11 agosto dei precedenti singoli tre anni è stato, rispettivamente pari ad € _____ per l'anno 2013, ad € _____ per l'anno 2014 e ad € _____ per l'anno 2015;
4. di accettare, avendone preso conoscenza le condizioni stabilite dal presente avviso;
5. che ogni comunicazione relativa al bando venga inviata al seguente indirizzo:
_____.

Allega copia del documento di riconoscimento ed eventuale documentazione, con elenco numerato, probante il possesso dei requisiti previsti nell'avviso e del pregiudizio economico subito.

Ariano Irpino, li _____

Firma e Timbro



ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI INTERESSATE DALLA CHIUSURA VEICOLARE DEL TRATTO DI VIA D'AFFLITTO.

**AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI ARIANO IRPINO
PIAZZA PLEBISCITO,1**

ISTANZA PER IL CONTRIBUTO DI CARATTERE STRAORDINARIO A TITOLO DI RISTORO DEL PREGIUDIZIO ECONOMICO SUBITO DAI TITOLARI DI ATTIVITÀ IN CONSEGUENZA DELLA DEMOLIZIONE DEL COMPLESSO EX HOTEL TERRAZZE GIORGIONE IN CONSEGUENZA DELLA CHIUSURA VEICOLARE DI VIA D'AFFLITTO

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____ cap. _____
Tel _____ Codice fiscale/P.I.V.A. _____

CHIEDE

di essere ammesso all'elenco di titolari di attività commerciali a cui corrispondere i contributi di carattere straordinario, a titolo di ristoro del pregiudizio economico subito, in conseguenza della demolizione del complesso ex Hotel Terrazze Giorgione a seguito delle chiusura veicolare di via D'Afflitto.

A TAL FINE DICHIARA

ai sensi del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente sotto la propria responsabilità,

1. di essere titolare della seguente attività : _____;
2. di aver subito pregiudizio economico in relazione alla demolizione del complesso ex Hotel Terrazze Giorgione a seguito della chiusura veicolare di via D'Afflitto , nei termini indicati nell'avviso di che trattasi;
3. con riferimento ai documenti probanti allegati alla presente domanda, ai fini della quantificazione del contributo, che:
 - il fatturato medio relativo al periodo di effettivo esercizio è pari ad € _____
 - il pregiudizio economico relativo al periodo di effettivo esercizio, è pari a € _____;
 - il fatturato medio relativo all'equivalente periodo 5 luglio – 11 agosto dei precedenti singoli tre anni è stato, rispettivamente pari ad € _____ per l'anno 2013, ad € _____ per l'anno 2014 e ad € _____ per l'anno 2015;
4. di accettare, avendone preso conoscenza le condizioni stabilite dal presente bando;
5. che ogni comunicazione relativa al bando venga inviata al seguente indirizzo:

Allega copia del documento di riconoscimento ed eventuale documentazione, con elenco numerato, probante il possesso dei requisiti previsti nell'avviso e del pregiudizio economico subito.

Ariano Irpino, li _____

Firma e Timbro